



**STRUNZ**  
S E I T 1 9 9 3



**Niederlassung  
Weishaupt  
Regensburg**

# Niederlassung Weishaupt

Das Unternehmen STRUNZ & STRUNZ steht für eine einzigartige Philosophie in der Baubranche: Qualität an allererster Stelle! Beispielhaft für unsere Projekte zeigen wir Ihnen in diesem Buch die Regensburger Niederlassung der Firma Weishaupt.

Weishaupt ist der Name in Sachen Heizungstechnik, der für hochwertigste Produktqualität steht. Selbstverständlich will dieser Grundstein des Erfolgs auch konsequent nach außen transportiert werden.

Das Unternehmen beweist bei jeder seiner Niederlassungen eine einzigartige Stilsicherheit, so dass Kenner des Unternehmens die Gebäude, obwohl unterschiedlich, trotzdem als Weishaupt-Niederlassung erkennen.

Wenn ein Big Player im Feld Heizungstechnik und Gebäudeautomatisierung baut, findet die eigene Produktpalette selbstverständlich umfassend Verwendung. Wie könnte man den Kunden besser die technischen Vorzüge zeigen, als im realen Einsatz?

Sehen Sie selbst!



Armin Strunz







# Die perfekte Verbindung von Form und Funktion.

Sie zeichnet nicht nur die Produkte, sondern auch die Niederlassungen der Firma aus Schwendi aus. Im Regensburger Fall verbindet ein offenes, komplett verglastes Foyer den schwebenden Büro- und Schulungsbereich mit der dunklen, kompakten Lagereinheit.

Strategisch äußerst günstig direkt an der Autobahn A93 und der Bundesstraße B16 gelegen, kann das komplette Einzugsgebiet schnell und professionell bedient werden. Als Besonderheit sind im Raum für praktische Schulungen 14 aktuelle, unterschiedliche Weishaupt-Geräte voll funktionsfähig installiert.

Von der Autobahn aus leuchtet das rote Logo auf der dunklen Alpolic-Fassade weithin sichtbar, das Licht aus den Fenstern und die Fassadenbeleuchtung erzeugen nachts eine spannende Atmosphäre.





Wipac

Wipac



– weishaupt –



# Offenheit.



Der Neubau eines Firmensitzes sollte nicht nur eine schlichte Erweiterung des zur Verfügung stehenden Raumes sein – er sollte vielmehr als riesige Chance wahrgenommen werden. Jede einzelne Komponente kann exakt auf die Anforderungen Ihres Unternehmens und seiner Mitarbeiter ausgerichtet werden. Das Gebäude wird zur Basis Ihres Erfolgs.



Makellose Ausführung führt zu dem gewünschten Gesamteindruck. Alle Fugen und Stöße liegen perfekt, um ein harmonisches Bild zu erzeugen.



**Einfach.**

**Klar.**

**Funktional.**

**Wegweisend.**

Die Sprache der  
Architektur ist  
sehr direkt, die  
Gebäudeaufteilung  
wird auf den ersten  
Blick erfasst. Einen  
weiteren Beitrag dazu  
leisten schlichte und  
elegante Elemente und  
Installationen.





- weishaupt -

Gasbrenner  
Brûleur gaz  
Gas burner

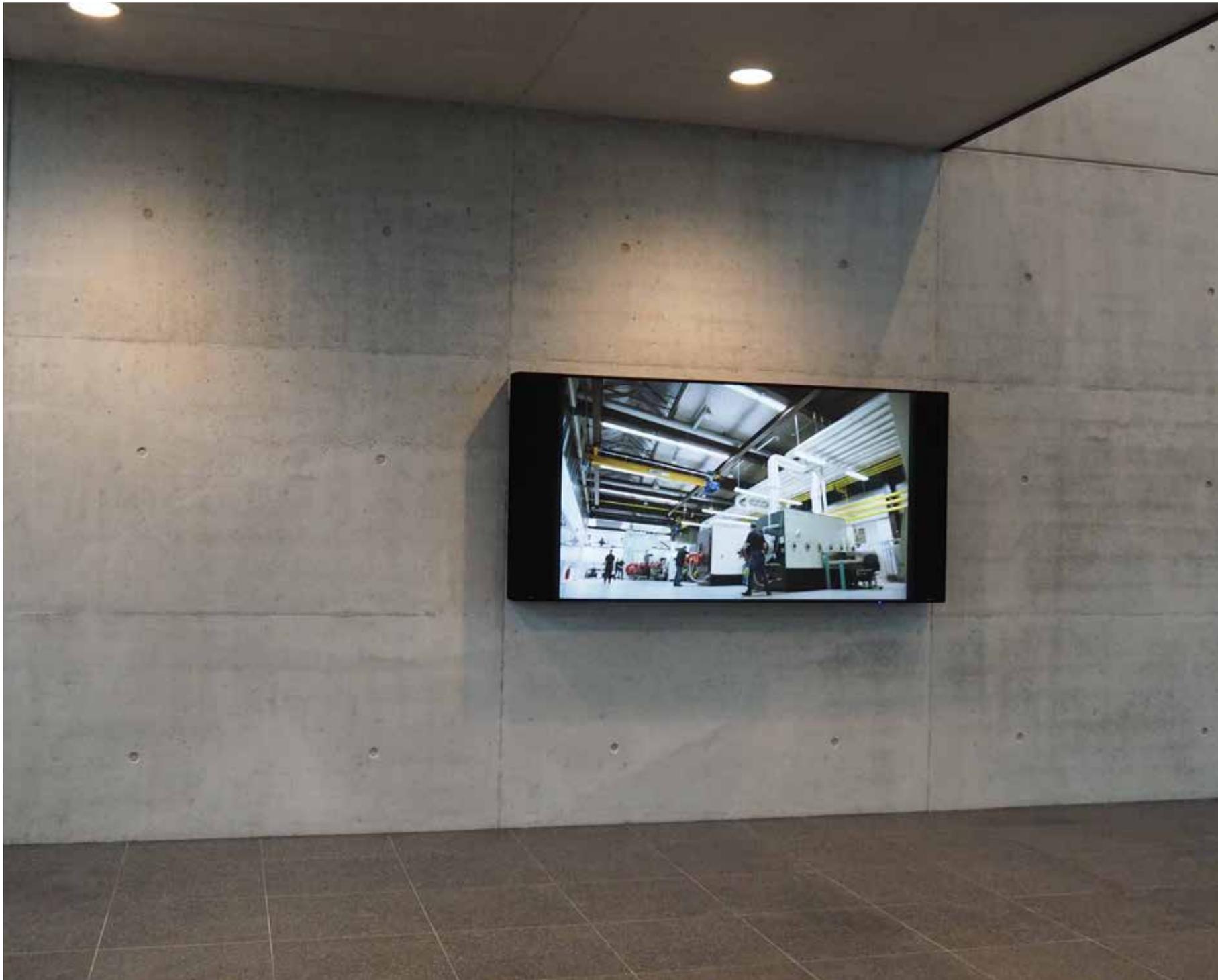
WM-G30/3-A ZM-3LN

500 - 5000 kW  
LowNox multiflam®  
Drehzahlregelung



# Sichtbeton.

Sichtbeton wird in diesem Gebäude als puristisches Gestaltungsmittel verwendet. Der geschickte Einsatz der Architektur verbindet scheinbare Gegensätze: schwerer Beton wird durch filigrane Verarbeitung in Szene gesetzt.



-weishaupt-

Praktische  
Schulung





Die praktische Schulung ist komplett mit funktionsfähigen Produkten ausgestattet. Das sind bodenstehende und wandhängende Gas- und Öl-Brennwertsysteme von 2 bis 120 kW, erdgekoppelte Wärmepumpen und Luft/Wasser-Wärmepumpen zwischen 2 und 12 kW, Kombispeicher, Frischwasserstation sowie ein Prüfflammrohrkessel mit 70 kW für die Brennerschulungen.



## links

Im Schulungsraum sind zur Aus- und Weiterbildung von Servicetechnikern sämtliche aktuellen Heizsysteme aus dem Produktportfolio der Firma voll funktionstüchtig installiert. Neben den klassischen Gas- und Ölbrennwertthermen spielen selbstverständlich die erneuerbaren Energien eine immer größere Rolle im Portfolio.

Effektiver als direkt am Gerät lassen sich Schulungen nicht gestalten.

## rechts

Im Inneren der Technikwand ist die Installation von 14 verschiedenen Heizsystemen hervorragend zugänglich.



# Funktion.



# Automation.

Das Gebäude und seine Ausstattung entsprechen in jedem Aspekt dem aktuellsten Stand der Technik. Kunden und zu schulende Partner sollen erfahren, was in dieser Hinsicht machbar ist.



Auf jeder Etage wird für das Wohl der Beschäftigten gesorgt. Körperliches Wohlbefinden ist unabdingbar mit geschäftlichem Erfolg verbunden. Hier können sich Mitarbeiter kurzfristig austauschen – denn Kommunikation bedeutet Innovationsvorsprung!



Medientechnik auf höchstem Standard – absolut am Puls der Zeit wurde verwirklicht, was technisch möglich ist.  
In Schulung, Besprechung und am Arbeitsplatz können alle Vorzüge der Digitalisierung genutzt werden.





# Unsichtbare Medientechnik.

Der Beamer fährt aus der Kantweg-Klimadecke, in der auch Lautsprecher integriert sind.

Sämtliche Funktionen des Raumes mit Licht, Beschattung, Bild, Sound und Präsentationstechnik lassen sich vom Pult aus bequem steuern.

Herzlich willkommen  
zur Einweihung der Niederlassung Regensburg

-weishaupt-

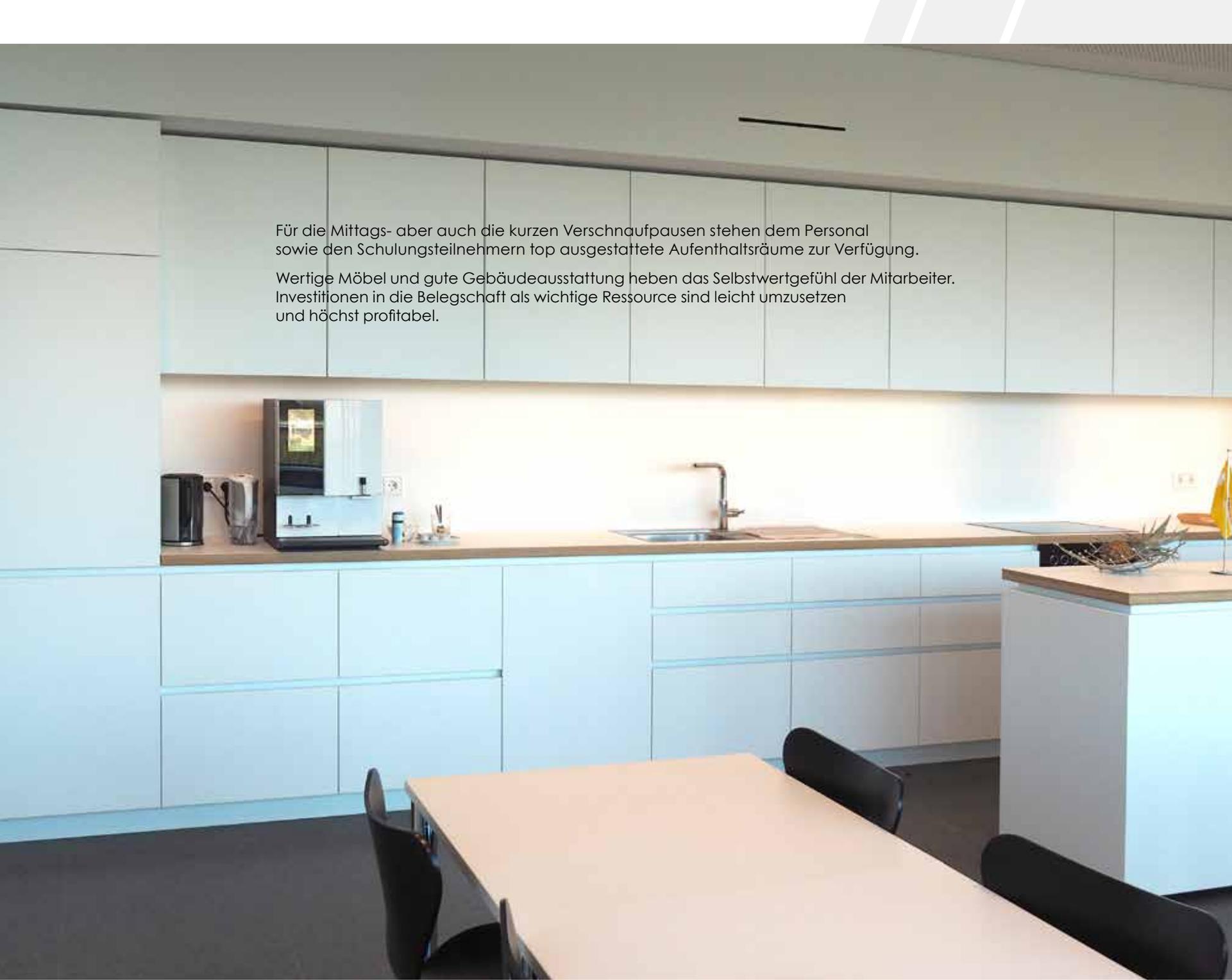


SAMSUNG

# Aus **Gutem** etwas noch **Besseres** schaffen.

Hochwertigste  
Materialien als  
Basis, dieser  
Grundsatz für  
Weishaupt-Pro-  
dukte wird kon-  
sequent auch  
bei den eige-  
nen Immobilien  
angewandt.





Für die Mittags- aber auch die kurzen Verschnaufpausen stehen dem Personal sowie den Schulungsteilnehmern top ausgestattete Aufenthaltsräume zur Verfügung.

Wertige Möbel und gute Gebäudeausstattung heben das Selbstwertgefühl der Mitarbeiter. Investitionen in die Belegschaft als wichtige Ressource sind leicht umzusetzen und höchst profitabel.

# Auszeit.





**Freiraum.**

**An der Ladentheke...**



**verfügBAR.**

Guter Service ist auf eine lückenlose Ersatzteilversorgung angewiesen. Genauso brauchen die HLS-Firmen auch lagernde Waren zur Umsetzung ihrer jeweiligen Aufträge.

Um Kunden und Endverbrauchern lange Wartezeiten zu ersparen, wurde am Regensburger Standort ein entsprechendes Lager- und Logistikzentrum geschaffen.

Das Lager wurde mit einer Industriebodenheizung in der flügelgeglätteten und beschichteten Bodenplatte versehen.

Warmluftschleier bei den beiden Sectionaltoren schützen vor Energieverlust. Ein Tor ist mit einer Laderampe für die zügige Beladung von LKWs ausgestattet.





Alles da





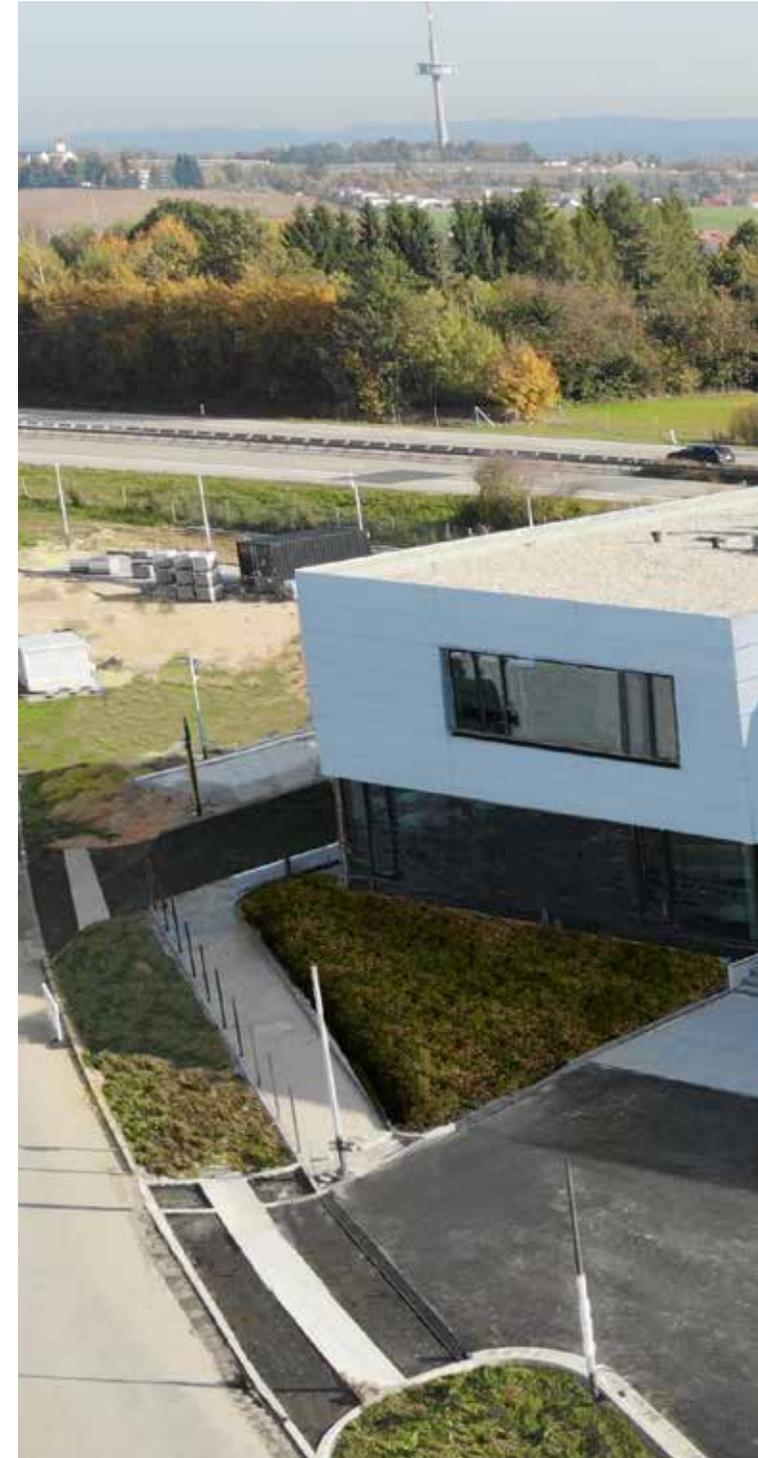
da



da!

# Strategisch positioniert.

Strategisch günstige Positionierung hat die Firma Weishaupt schon seit langem im Fokus. Eine gute Anbindung an Bundesstraßen und Autobahnen ist standortentscheidend. In Regensburg konnte im Dreieck zwischen Autobahn A93 und Bundesstraße B16 ein ideales Grundstück für die neue Niederlassung gefunden werden.







# Maschinenraum.



Unser Qualitätsanspruch endet nicht am sichtbaren Bereich. Kein Detail wird vernachlässigt – wir liefern hochwertige, haltbare Arbeit in allen Bereichen.

Nicht zuletzt schafft diese saubere Umsetzung einen schnellen Überblick bei etwaigen Wartungs- und Reparaturarbeiten.

# Fokus auf Detaillösungen

Zweckorientierte Konstruktionen, handwerklich perfekt ausgeführt.  
Unsere Bauweise hat für jeden Anspruch die  
individuell richtige Antwort parat – Keep it short and simple.





# Einhundert Meter.

Die Bohrungen für die Sonden der Sole/Wasser Wärmepumpe gehen auf knapp einhundert Meter Tiefe. Die Bohrtiefe wird nach Probebohrungen ermittelt, um kritische Schichten im Erdreich nicht zu durchbrechen.

# Krone!



Die Sole/Wasser-Wärmepumpen von Weishaupt können nicht nur zum Heizen, sondern auch zur Gebäudekühlung eingesetzt werden. Durch die sogenannte „passive Kühlung“ wird im Sommer die konstant niedrige Erdtemperatur genutzt und „kühles“ Heizwasser durch das System geschickt - der Heizkreis wird zum Kühlkreis.

Durch senkrechte Erdbohrungen in die Tiefe von ca. 100 m werden druckbeständige Rohre eingebracht, in denen die „Sole“ zirkuliert. Als Faustregel gilt: Heizleistung der Wärmepumpe in kW x 16 = Sondenlänge in Metern.

Die Bohrungen für die Erdsonden, sowie die Leitungsführung inklusive Verteilerbalken, übernimmt die Weishaupt-Tochter BauGrund Süd GmbH – eines der führenden Unternehmen auf dem Gebiet der oberflächennahen Geothermie.

# Bohrmaschine XXL.



Konzernkompetenzen: Die Bohrspezialisten erledigten die neun Erdbohrungen mit knapp 100 Metern Tiefe für die Sole/Wasser Wärmepumpe, die für die Gebäudeklimatisierung sorgt.

Der Neubau wird beheizt/gekühlt von einer reversiblen Sole/Wasser-Wärmepumpe mit 46 kW sowie einem Gas-Brennwertgerät mit 32 kW. Gebäudeleittechnik der Weishaupt Tochterfirma Neuberger regelt und steuert die komplette Haustechnik.

In den Bildern sind die umfangreiche Installation sowie Elemente der Heiz- und Kühldecke im Rohbau zu sehen.







Multifunktional.



Die Deckenelemente der Kantwerg-Decke werden mit gelochten Gipskartonplatten Verkleidet.

Über dieses System kann das Gebäude effizient klimatisiert werden. In den fertigen Räumen ist nichts zu sehen. Zusätzlich bietet die gelochte Deckenstruktur eine gewisse (raum) akustische Funktion.

Der Clou an der Sache: Lautsprechertechnik, Lüftung und Revisionsöffnungen lassen sich nahezu unsichtbar unterbringen.



Die Stöße der Alpolic-Platten wurden mit schwarzem Blech hinterlegt. Im Ergebnis erhalten die Fugen so eine optische Tiefe, das Gesamtbild wird spannender.

Die Plattenteilung wurde so gewählt, dass die Attika mit einer vollständigen Platte abschließt. So hat die Halle ein sehr homogenes äußeres Erscheinungsbild.



Während die Halle wie ein großer Monolith neben der Autobahn steht, sitzen die Schulungsräume auf ihrem Erdgeschoss aus Glas und scheinen zu schweben. Im Ergebnis ist das eine, trotz der an sich kühlen Formensprache, äußerst spannende Mischung.



# Alles rund um Energie!

Die drei Unternehmen der Firmengruppe Weishaupt bilden mit Heizsystemen, Geothermie und Gebäudeautomation ein riesiges Technologiefeld ab.



# Wir über uns:

Seit mehr als 25 Jahren realisieren wir Ihre Visionen. Als Generalunternehmer können wir vom Modulbau über Bürogebäude bis zum komplexen Industriebau Ihre Vorstellung Wirklichkeit werden lassen.

Durch geschickten Einsatz und Kombination der Modul-, Stahl- oder Betonbauweise sind wir Ihr versierter Planungs- und Baupartner und können auch ungewöhnliche Wünsche verwirklichen. Unser Ziel ist es, mit Ihnen die individuell richtige Gebäudelösung für Ihre Bedürfnisse zu erarbeiten. Wir betrachten weit mehr als nur das Gebäude: Arbeitsabläufe werden durch unsere Planung abgestimmt und Prozesse optimiert. Dabei schaffen wir ein angenehmes Arbeitsumfeld für Ihre Mitarbeiter und ermöglichen Kosteneffizienz während der Planungs-, Bau- und anschließender Nutzungsphase.

Wir nutzen die Chancen der Architektur, um Ihrer Immobilie Funktionalität und Flexibilität, Wirtschaftlichkeit und eine angemessene Selbstdarstellung nach innen und außen zu garantieren.

Wir erarbeiten mit Ihnen effiziente und nachhaltige Gebäudekonzepte. Zielsetzung ist, Ihre Arbeitsabläufe zu optimieren und die Flächeneffizienz zu steigern: Durchdachte Raumaufteilung und höchste Energieeffizienz bilden die Basis für gemeinsam entwickelte Entwürfe.

Sie profitieren unter anderem von der professionellen Planung von Licht, Farben, Akustik und Raumklimatisierung. Der sprichwörtliche rote Faden zieht sich durch unser vielseitiges Team genauso wie durch das Produkt: Ihr Gebäude.

Durch dieses Zusammenspiel wird eine produktive Basis geschaffen, Sie fördern die Konzentrations- und Leistungsfähigkeit Ihrer Mitarbeiter, motivieren und binden qualifizierte Fachkräfte.

Wir haben das Auge für die entscheidenden Details.



STRUNZ & STRUNZ Systembau GmbH

Betriebssitz und Produktion  
Einsteinstraße 6  
93055 Regensburg

Niederlassung  
Aubinger Straße 4  
82166 Gräfelfing

Kontakt  
T 0941 920660  
info@strunz.de

[www.strunz.de](http://www.strunz.de)